

# Změna č. 1 Územního plánu Ostrata



## VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

### Legenda

**L05** lokality změny vč. označení

#### Podoba prvků lokalit po přijetí změny č. 1

- řešené území
- zastavěné území k 1.6.2023
- zastavitelná plocha

**BI 5** číslo a kód navrhovaných ploch

**30810/II.** hranice BPEJ s kódovým označením a třídou ochrany ZPF

pozemky ZPF

pozemky PUPFL

ostatní pozemky

parcelní kresba

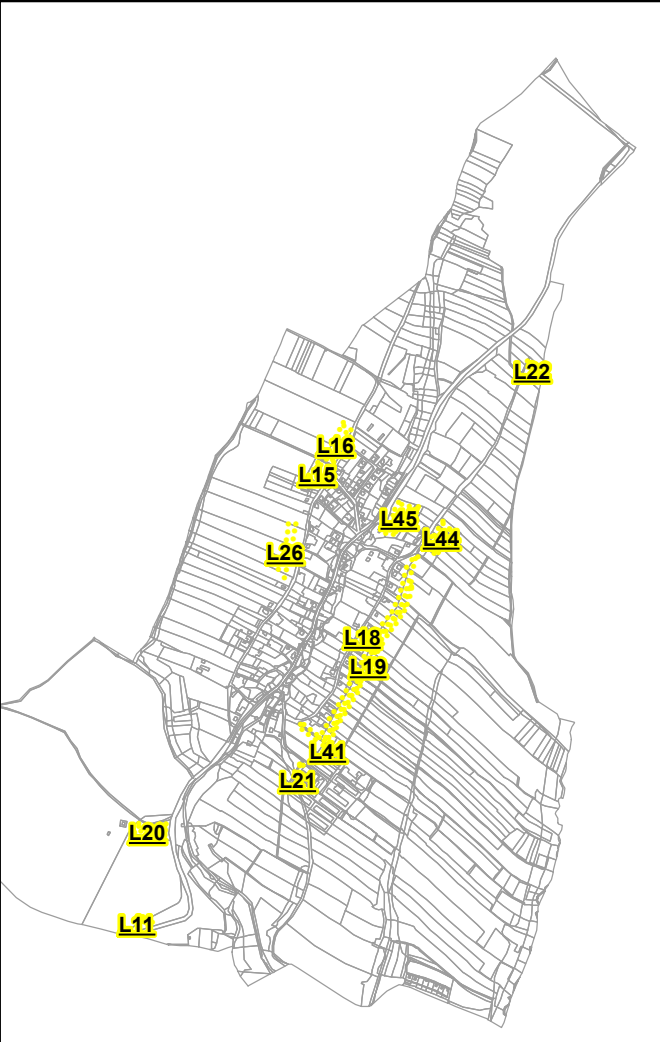
vnitřní kresba parcel

#### NAVRHOVANÉ PLOCHY (předpokládaný zábor)

- BH** plochy bydlení- bydlení hromadné
- BI** plochy bydlení- bydlení individuální
- OS** plochy pro tělovýchovu a sport
- P\*** plochy veřejných prostranství
- DS** plochy pro silniční dopravu
- T\*** plochy technické infrastruktury
- W** plochy vodní a vodohospodářské
- K** plochy krajinné zeleně
- L** plochy lesní

LOKALITA ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
L11	Část zastavitelné plochy L se mění na zastavitelnou plochu T* č. 51 (rozšíření plochy T* č. 51)
L15	Část zastavitelné plochy Z a zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na zastavitelnou plochu BI č. 4
L16	Část zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na zastavitelnou plochu Z
L18	Část zastavitelné plochy Z a BI se mění na zastavitelnou plochu P* č. 100
L19	Část zastavitelné plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 101
L20	Část zastavitelné plochy L se mění na zastavitelnou plochu WT č. 102
L21	Část zastavitelné plochy Z se mění na zastavitelnou plochu DS č. 103
L22	Část zastavitelné plochy Z se mění na zastavitelnou plochu L č. 104
L26	Část zastavitelné plochy BI č. 16 se mění na zastavitelnou plochu Z v nezastavěném území
L41	Část zastavitelné plochy Z se mění na zastavitelnou plochu K č. 105
L44	Část zastavitelné plochy BI č. 7 se mění na zastavitelnou plochu Z
L45	Část zastavitelné plochy BI č. 17 se mění na zastavitelnou plochu Z

LOKALIZACE ZMĚNOVÝCH PRVKŮ  
S NÁROKEM NA ZÁBOR PŮDNÍHO FONDU



#### PŘÍLOHA č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	Afinvest Zlin, spol. s r. o.	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	Obec OSTRATA	DATUM:	červenec 2023
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍN Středisko územního plánování Oddělení prostorového plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	18_559
NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTRATA	HLAVNÍ ARCHYTEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokluda
OBSAH:	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	STUPEŇ:	DOKUMENTACE K OPAK. VEREJNÉMU PROJEDNÁNÍ
		MĚŘITKO:	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	II.B3

číslo funkční plochy	kód funkce	výměra plochy celková (ha)	v (ha)	v PUPFL (ha)	ZPF (ha)	z toho dle kultury ZPF	z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF III (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF IV (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF V (ha)	popis
0	0	0,48	0	0	0,48	0,48	0	0	0	0	plocha bydlení- bydlení hromadné
0	0	0,35	0	0	0,35	0,35	0	0	0	0	plocha bydlení- bydlení individuální
0	0	0,3	0	0	0,3	0,3	0	0	0	0	plocha bydlení- bydlení hromadné
0	0	0,3	0	0	0,3	0,3	0	0	0	0	plocha bydlení- bydlení individuální
0	0	0,74	0	0	0,74	0,74	0	0	0	0	plocha bydlení- bydlení individuální
0	0	0,27	0	0	0,27	0,27	0	0	0	0	plocha bydlení- bydlení individuální
0	0	0,18	0	0	0,18	0,18	0	0	0	0	plocha pro tělovýchovu a sport
0	0	0,27	0	0	0,27	0,27	0	0	0	0	plocha pro silniční dopravu
0	0	3,45	41,65	1,03	1,03	0	27,57	4,73	7,14	2,94	plocha pro silniční dopravu
0	0	0,13	0	0	0,13	0,13	0	0	0	0	plocha veřejných prostranství
0	0	0,03	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha veřejných prostranství
0	0	0,05	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,31	0	0	0,31	0,31	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,02	0	0	0,02	0,02	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,03	0	0	0,03	0,03	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,29	0,28	0,02	0	0	0,14	0,07	0,08	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,17	0,09	0	0	0	0,09	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0,05	0,01	0,01	0	0	0	0,01	0,01	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,06	0	0	0,06	0,06	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,1	0	0	0,1	0,1	0,04	0,06	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,16	0	0	0,16	0,16	0	0,16	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,09	0,09	0	0	0	0,09	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,04	0	0	0,04	0,04	0,02	0,02	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,06	0	0	0,06	0,06	0	0,06	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,02	0	0	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,2	0,02	0,15	0,04	0,03	0,13	0,01	0,01	0,01	plocha technické infrastruktury
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,35	0	0	0,01	0,34	0	0	0	0,35	plocha technické infrastruktury
0	0	0,08	0,06	0,02	0	0	0,07	0	0,01	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,03	0,01	0	0	0,01	0,02	0,02	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,05	0,13	0,52	0	0	0,06	0,4	0	0,19	plocha krajinné zeleně
0	0	0,06	0,06	0	0	0	0	0,06	0	0	plocha krajinné zeleně
0	0	0,23	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha krajinné zeleně
0	0	0,99	0,06	0,93	0	0	0,64	0,01	0,05	0,3	plocha krajinné zeleně
0	0	0,5	0,25	0	0	0	0	0,25	0	0	plocha krajinné zeleně
0	0	0,18	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha technické infrastruktury
0	0	0,07	0,03	0	0	0	0,02	0	0	0,05	plocha krajinné zeleně
0	0	0,09	0,09	0	0	0	0	0,09	0	0	plocha krajinné zeleně
0	0	0,23	0,23	0	0	0	0	0	0	0,23	plocha krajinné zeleně
0	0	0,19	0,19	0	0	0	0	0	0	0	plocha krajinné zeleně
0	0	0,2	0,2	0	0	0	0,1	0,01	0,09	0	plocha krajinné zeleně
0	0	0,17	0,13	0	0	0	0,04	0,1	0,02	0,02	plocha krajinné zeleně
0	0	0,09	0,09	0	0	0	0	0	0	0	plocha krajinné zeleně
0	0	10,44	12,12	0	0	0	0	0	0	0,12	plocha pro silniční dopravu
0	0	2,8	0,86	0	0,48	0,38	0	0,12	0,1	0,01	plocha pro silniční dopravu
0	0	0,06	0,06	0	0	0	0,01	0,03	0	0	plocha krajinné zeleně
0,02	0	0,01	0,57	0,01	0,01	0,01	0,59	0,19	0	0,01	plocha veřejných prostranství
0	0	0,01	0,01	0	0	0	0	0	0	0	plocha bydlení- bydlení individuální
0	0,61	0	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha vodní a vodohospodářská
0	0	0,07	0,07	0	0,07	0,07	0	0	0	0	plocha pro silniční dopravu
0	0	0,22	0,22	0	0	0	0	0	0	0,22	plocha lesní
0	0	0,11	0	0	0	0	0	0	0	0	plocha krajinné zeleně
0,07	16,04	54,58	49,88	3,8	0,93	31,78	8,46	10,89	4,17		

