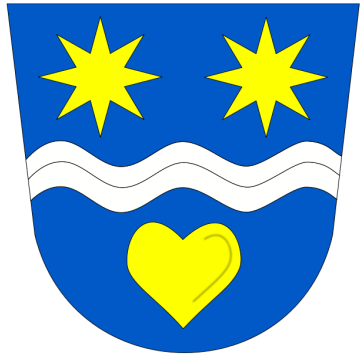


Změna č. 1
Územního plánu Ostrata



VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH
ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

Legenda

L95 lokality změny vč. označení

Podoba prvků lokalit po přijetí změny č. 1

 řešené území

 zastavěné území k 1.6.2020

 zastavitelná plocha

BI 5 číslo a kód navrhovaných ploch

30810/III. hranice BPEJ s kódovým označením a třídou ochrany ZPF

 pozemky ZPF

 pozemky PUPFL

 ostatní pozemky

 parcelní kresba

 vnitřní kresba parcel

NAVRHOVANÉ PLOCHY (předpokládaný zábor)

BI plochy bydlení- bydlení individuální

OS plochy pro tělovýchovu a sport

P* plochy veřejných prostranství

DS plochy pro silniční dopravu

T* plochy technické infrastruktury

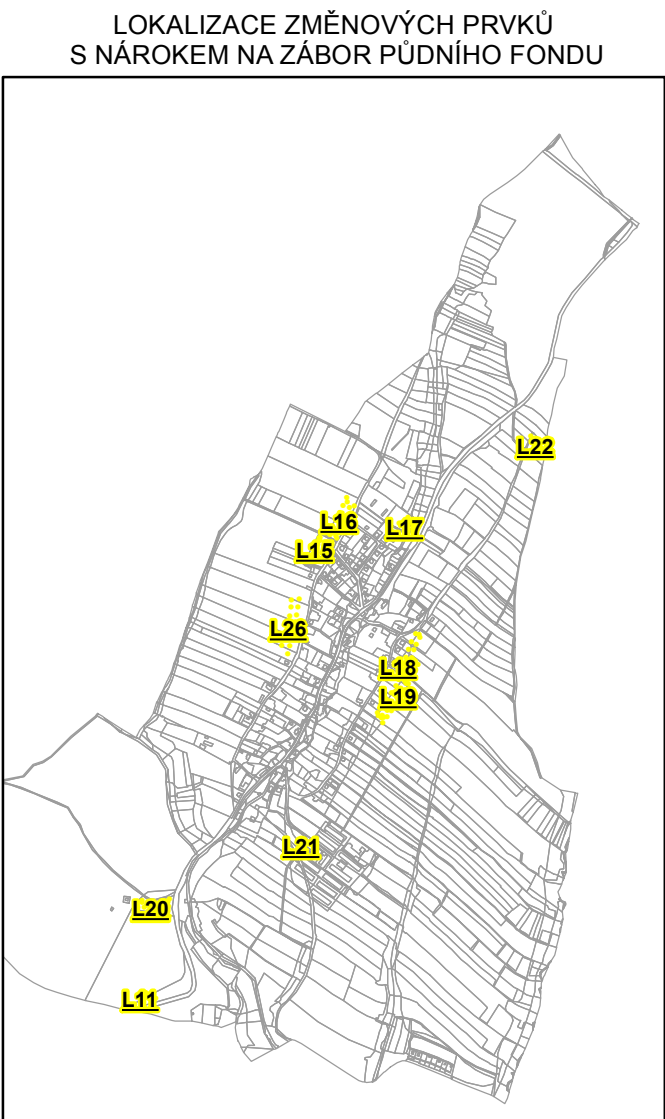
WT plochy vodní a vodohospodářské

K plochy krajinné zeleně


L plochy lesní

LOKALITA ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
L11	Část stabilizované plochy L se mění na zastavitelnou plochu T* č. 51 (rozšíření plochy T* č. 51)
L15	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 4 (úprava plochy BI č. 4)
L16	Část zastavitelné plochy BI č. 4 se mění na stabilizovanou plochu Z
L17	Část zastavitelné plochy BI č. 5 se mění na stabilizovanou plochu Z a K
L18	Část stabilizovaných ploch Z a BI se mění na zastavitelnou plochu P* č. 100
L19	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu BI č. 101
L20	Část stabilizované plochy L se mění na zastavitelnou plochu WT č. 102
L21	Část stabilizované plochy Z se mění na zastavitelnou plochu DS č. 103
L22	Část stabilizované plochy Z se mění na návrhovou plochu L č. 104
L26	Část zastavitelné plochy BI č. 16 se mění na stabilizovanou plochu Z v nezastavěném území

číslo funkční plochy	kód funkce	výměra plochy celkem (ha)	v ZÚ (ha)	v PUPFL (ha)	v ZPF (ha)	z toho dle kultur ZPF				z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF III (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF IV (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF V (ha)	popis
						orná půda	trvalý travní porost	sady, zahrady						
4	BI	0,48			0,48	0,48	0,48					0,48		plocha bydlení- bydlení individuální
5	BI	0,13			0,12	0,12				0,09		0,03		plocha bydlení- bydlení individuální
6	BI	0,32												plocha bydlení- bydlení individuální
7	BI	0,6			0,6	0,6						0,6		plocha bydlení- bydlení individuální
8	BI	0,3			0,3	0,3	0,03	0,14	0,03	0	0,3	0,37		plocha bydlení- bydlení individuální
13	BI	0,4			0,4	0,4	0,03	0,14	0,03	0	0,37	0,37		plocha bydlení- bydlení individuální
16	BI	0,74			0,74	0,74			0,01	0,72				plocha bydlení- bydlení individuální
17	BI	1,39			1,39	1,39	0,12	0,06		0,16	0,02	0,37		plocha bydlení- bydlení individuální
20	OS	0,18			0,18	0,18								plocha pro tělovýchovu a sport
21	DS	0,07			0,04	0,04			0,01	0	0,03			plocha pro silniční dopravu
22	DS	47,28			47,28	47,28	1,03	27,87	4,73	0,13	2,94			plocha pro silniční dopravu
23	P*	0,13		3,4	0,13	0,13								plocha veřejných prostranství
25	P*	0,03			0,03	0,03								plocha veřejných prostranství
26	T*	0,03			0,03	0,03				0,03	0,03			plocha technické infrastruktury
27	T*	0,03			0,03	0,03			0,01	0,01	0,01			plocha technické infrastruktury
28	T*	0,31			0,29	0,28	0,02	0,01	0,14	0,07	0,08			plocha technické infrastruktury
29	T*	0,02	0,02		0,01	0,01		0,01	0,01					plocha technické infrastruktury
30	T*	0,03	0,03		0,01	0,01								plocha technické infrastruktury
31	T*	0,06			0,06	0,06		0,06	0,06					plocha technické infrastruktury
32	T*	0,15			0,1	0,1		0,1	0,04					plocha technické infrastruktury
33	T*	0,17			0,16	0,16		0,16	0,16					plocha technické infrastruktury
34	T*	0,09			0,09	0,09		0,09	0,09					plocha technické infrastruktury
35	T*	0,05			0,04	0,04		0,04	0,02					plocha technické infrastruktury
36	T*	0,07			0,06	0,06		0,06	0,06					plocha technické infrastruktury
37	T*	0,02			0,02	0,02		0,02	0,01	0,01	0,01			plocha technické infrastruktury
38	T*	0,32			0,2	0,02	0,15	0,04	0,03	0,17	0,01			plocha technické infrastruktury
39	T*	0,03												plocha technické infrastruktury
40	T*	0,38			0,38	0,38	0,01	0,34		0,35				plocha technické infrastruktury
41	T*	0,08			0,08	0,08	0,02	0,07		0,01				plocha technické infrastruktury
42	T*	0,04			0,03	0,01	0	0,02	0,02	0,01				plocha technické infrastruktury
43	T*	0,01												plocha technické infrastruktury
44	T*	0,02			0,01	0,01		0,01	0,01	0				plocha technické infrastruktury
45	K	0,65			0,65	0,13	0,52		0,06	0,4	0,19			plocha krajinné zeleně
46	K	0,06			0,06	0,06				0,06				plocha krajinné zeleně
48	K	0,32												plocha krajinné zeleně
49	K	1,4			0,99	0,06	0,93		0,64	0,01	0,05	0,3		plocha krajinné zeleně
50	K	0,5			0,5	0,5				0,01	0,5			plocha krajinné zeleně
51	T*	0,18		0,18										plocha technické infrastruktury
52	K	0,07			0,07	0,07	0		0,02		0,05			plocha krajinné zeleně
53	K	0,09			0,09	0,09	0			0,09				plocha krajinné zeleně
54	K	0,19			0,1	0,1			0,17	0,01	0,01			plocha krajinné zeleně
55	K	0,19			0,19	0,19			0,1	0,01	0,09			plocha krajinné zeleně
56	K	0,2			0,2	0,2			0,04	0,11	0,02			plocha krajinné zeleně
57	K	0,17			0,17	0,17			0,18	0,11	0,02			plocha krajinné zeleně
59	K	0,09			0,09	0,09					0,09			plocha krajinné zeleně
60	DS	0,83		10,44	0,12						0,12			plocha pro silniční dopravu
61	DS	2,1		1,36	0,86	0,48	0,38		0,12	0,1	0,01	0,02		plocha pro silniční dopravu
65	K	0,06			0,06	0,06			0,03	0,03				plocha krajinné zeleně
100	P*	0,28			0,28	0,27		0,01	0,08	0,19	0,03			plocha veřejných prostranství
101	BI	1,27			1,27	1,27			0,28	0,85	0,14			plocha bydlení- bydlení individuální
102	WT	0,61			0,61	0,61								plocha vodní a vodohospodářské
103	DS	0,07			0,07	0,07			0,07		0,22			plocha pro silniční dopravu
104	L	0,23			0,23	0,23								plocha lesní
CELKEM		74,32	0,05	15,99	54,74	49,99	3,7	1,07	30,01	8,45	11,75	4,54		



PŘÍLOHA Č. 4

HLAVNÍ PROJEKTANT:	Alfinvest Zlín, spol. s r. o.	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
	sídlo: J. STAŠÍ 165, 763 02 ZLÍN- MALENOVICE tel./fax: + 420 577 102 387 mobil: +420 603 707 553 email: pokluda@alfinvest.cz		
OBEC:	Obec OSTRATA	DATUM:	srpen 2020
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA ZLÍNA Středisko územního plánování Oddělení prostorového plánování	ČÍSLO ZAKÁZKY:	18_559
		HLAVNÍ ARCHITEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokluda
		STUPEŇ:	DOKUMENTACE K VEREJNEMU PROJEDNÁNÍ
NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTRATA		
OBSAH:	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	MĚŘÍTKO:	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	II.B3