



OBEC OSTRATA

ZÁPIS

O PRŮBĚHU 2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OSTRATA KONANÉHO DNE 6. BŘEZNA 2019 OD 19:00 HODIN V SÁLE KULTURNÍHO DOMU V OSTRATĚ

PŘÍTOMNI: Radek Hudeček, Ing. Miroslav Gargulák, Ing. Vladimír Divilek, Arnošt Horák,
Mgr. Hana Juříková Florová, Ing. Ludmila Šmeidlerová, Pavel Mahd'ák,
Ing. Bohumil Plachý, Zdeněk Juřík

Omluveni: -

Hosté: 2 občané

Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Projednání návrhu a schválení rozpočtového opatření č. 1 na rok 2019
4. Projednání a schválení Výroční zprávy – poskytování informací podle zák. 106/199 Sb.
5. Projednání a schválení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace
6. Projednání a schválení žádostí o příspěvky na činnost
7. Projednání a schválení Zprávy o výsledku inventarizace majetku obce
8. Projednání a schválení indexace nájmu v obecních bytech od 1. 7. 2019
9. Projednání a schválení Smlouvy o zavedení, provozování a koordinaci Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství
10. Projednání a schválení smluv o zřízení věcného břemene na obecní pozemky
11. Diskuse
12. Závěr

K b. 1:

Zahájení zastupitelstva

Starosta Ing. Gargulák zahájil 2. zasedání obecního zastupitelstva a přivítal přítomné občany a zastupitele.

Ing. Gargulák konstatoval, že informace o konání zasedání a program byly zveřejněny na fyzické i elektronické úřední desce Obecního úřadu Ostrata a to více jak sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 9 z 9 pozvaných členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášení schopné.

Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva byl ověřen schválenými ověřovateli a zveřejněn na webových stránkách.



OBEC OSTRATA

Zvolení ověřovatelů a zapisovatele

Ing. Gargulák navrhl jako zapisovatele Mgr. Hanku Juříkovou Florovou a ověřovatele Ing. Vladimíra Divilka a p. Radka Hudečka.

USNESENÍ Č. 2. 1: Zastupitelstvo obce Ostrata schválilo Mgr. Hanku Juříkovou Florovou za zapisovatelku a Ing. Vladimíra Divilka a Radka Hudečka za ověřovatele.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0 Schváleno

K bodu 2:

Schválení programu

Ing. Miroslav Gargulák předložil ke schválení program, jak byl zveřejněn na úřední desce. Doporučil program rozšířit o bod č. 10 – Projednání a schválení smluv o zřízení věcného břemene na obecní pozemky.

USNESENÍ Č. 2. 2: Zastupitelstvo obce Ostrata schvaluje program zasedání dle zveřejněného návrhu rozšířeného o bod: Projednání a schválení smluv na zřízení věcného břemene na obecní pozemky.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0 Schváleno

K bodu 3:

Projednání návrhu a schválení rozpočtového opatření č. 1 na rok 2019

Vzhledem ke známým aktuálním změnám je předkládán starostou návrh rozpočtového opatření č. 1 na rok 2019. Obsahem jsou navržené úpravy 2 položek:

Příjem:	prodej štěpkovače	70 000 Kč
Náklady:	zůstatková cena štěpkovače	130 000 Kč
	Stavba mostku na dětské hřiště	250 000 Kč

USNESENÍ Č. 2. 3: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo a schvaluje Rozpočtové opatření č. 1 dle předloženého návrhu.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0 Schváleno

K bodu č. 4:

Projednání a schválení výroční zprávy o poskytování informací dle zákona 106/1999 Sb.

Návrhy výroční zprávy za rok 2018 předložil Ing. Gargulák. V průběhu roku 2018 nebyla u obce uplatněna žádná žádost o poskytnutí informace dle § 18 zákona č. 106/1999 Sb.



OBEC OSTRATA

USNESENÍ Č. 2. 4: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo a schvaluje výroční zprávu za rok 2018 o poskytování informací dle § 18 zákona 106/1999 Sb.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0 Schváleno

K bodu č. 5:

Projednání a schválení zastupitele pro spolupráci s poskytovatelem územně plánovací dokumentace

Na základě požadavku střediska územního plánování Magistrátu města Zlína má být schválen zastupitel, který bude za obec spolupracovat s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace.

USNESENÍ Č. 2. 5: Zastupitelstvo obce Ostrata pověřuje pana Ing. Miroslava Garguláka ke spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace, tj. s Magistrátem města Zlína, oddělením prostorového plánování, střediskem územního plánování ve smyslu ust. § 6odst.5 písm. f) ve spojení s § 47 odst. 1 a 4, § 51 odst. 1 a 3, § 53 odst.1 a § 67 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů , qa po dobu celého volebního období.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0 Schváleno

K bodu č. 6:

Projednání a schválení žádostí o příspěvky na činnost

Jako každým rokem se na obec obrátily subjekty vyvíjející veřejně prospěšnou činnost v Ostratě a v nejbližším okolí o příspěvek na činnost pro rok 2019. Jsou to:

- Český svaz včelařů, ZO Slušovice
- Spolek přátel hradu Lukova
- Arnošt Horák, pořadatel Ostratského pivního festivalu ve dnech 7. - 8. 6. 2019

USNESENÍ Č. 2. 6: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo žádosti o příspěvky a schválilo jejich poskytnutí v následující podobě:

- | | |
|---|----------|
| - Český svaz včelařů, ZO Slušovice | 4 000 Kč |
| - Spolek přátel hradu Lukova | 5 000 Kč |
| - Arnošt Horák, pořadatel Ostratského pivního festivalu | 7 000 Kč |

Pro:9, proti:0, zdržel se:0 Schváleno

K bodu č. 7:

Projednání a schválení Zprávy o výsledku inventarizace obce



OBEC OSTRATA

Předsedkyně finančního výboru Ing. Ludmila Šmeidlerová informovala přítomné o průběhu a výsledku inventarizace majetku obce za rok 2018, provedené ve stanoveném termínu do konce února 2019. Současně seznámila s návrhy na úpravy v evidenci movitého majetku (doporučené změny názvů a umístění dle současné skutečnosti) a s návrhy na vyřazení.

USNESENÍ Č. 2. 7: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo Zprávu o výsledku inventarizace majetku obce za rok 2019, souhlasí s doporučenými opatřeními a s návrhy na vyřazení opotřebovaného majetku.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0 Schváleno

K bodu 8:

Projednání a schválení indexace sazby nájmu v obecních bytech

Obec má ve vlastnictví 8 bytů, které byly pořízeny z dotace jako sociální byty. Pro stanovení nájmu jsou stanovena přísná kritéria, která musí být striktně dodržována. Sazba nájmu za 1 m² začínala v r. 2010 na 50,00 Kč. Sazba může být zvednuta o míru inflace v případě, že tato dle Českého statistického úřadu překročí v roce nebo v součtu po sobě jdoucích roků 3,00 %. Naposled byla sazba zvednuta v roce 2016, když za roky 2010 – 2015 byl součet míry inflace 8,80 %, na současných 54,00 Kč/m². Za roky 2016- 2018 dělá součet míry inflace 5,3 %, což nás opravňuje ke zvýšení sazby nájmu na 56,86 Kč/m².

USNESENÍ Č. 2. 8: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo informaci o vývoji míry inflace za roky 2016-2018 a schvaluje navýšení sazby nájmu v obecních bytech od 1. 7. 2019 ze současných 54,00 Kč/ m² na 56,86 Kč/ m². Ukládá starostovi v tomto smyslu upravit smluvní podmínky s nájemníky na další období.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0 Schváleno

K bodu č. 9:

Projednání a schválení Smlouvy o zavedení, provozování a koordinaci Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství

Na základě vývoje v množství a druzích komunálního odpadu v obci Ostrata za poslední roky, kdy sice roste množství vyříděného odpadu, ale současně roste i množství směsného komunálního odpadu, byla vyvolána schůzka s firmou ISNO IT s.r.o. o možných doporučeních a o případné spolupráci na zlepšení stavu. Dobré reference i ohlasy od obyvatel má spolupráce sousední obce Hvozdná s touto firmou, když už za první rok došlo k výraznému zvýšení podílu vyříděných odpadů a snížení SKO. Hlavní motivací je zajímavé snížení poplatků pro obyvatele, kteří podle evidence odpadů získané při svozu dosáhli nejvíce prémiových bodů.



OBEC OSTRATA

USNESENÍ Č. 2. 9: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo a schvaluje Smlouvu o zavedení, provozování a koordinaci Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství mezi obcí Ostrata a společností ISNO IT s.r.o., a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0

Schváleno

K bodu 10:

Projednání a schválení smluv o zřízení věcného břemene na obecní pozemky

Na obecní úřad byly v poslední době doručeny dvě žádosti s návrhy smluv o zřízení věcného břemene. V případě Smlouvy mezi obcí, společností GasNet a paní Monikou Hudečkovou se jedná o průchod plynové přípojky k novostavbě přes obecní pozemek za jednorázovou úplatu 500 Kč.

Ve druhém případě jde o Smlouvu o smlouvě budoucí mezi obcí Ostrata a E.ON Distribuce, a.s. o vedení přípojky NN přes obecní pozemky pro novostavbu p. Strnada za jednorázovou úplatu 1300 Kč.

USNESENÍ Č. 2. 10: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900088134_3/VB mezi obcí Ostrata, GasNet s.r.o. a Monikou Hudečkovou včetně výše jednorázové úhrady 500 Kč.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0

Schváleno

USNESENÍ Č. 2. 11: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo a schvaluje Smlouvu č. 1030051081/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Ostrata a E.ON Distribuce, a.s. včetně výše jednorázové úhrady 1300 Kč.

Pro:9, proti:0, zdržel se:0

Schváleno

K bodu 11:

Diskuse

- Ing. Gargulák informoval o obdržení výzvy ke vrácení části dotace na Pout' sv. Anny ve výši 1350,13 Kč ministerstvu pro místní rozvoj pro neoprávněné použití prostředků vykázaných na ozvučení a osvětlení hudební produkce při pouti sv. Anny v r. 2014 na opatření hasičského vozu VW Craft červenou fólií.



OBEC OSTRATA

- Ing. Gargulák informoval, že po neúspěšném jednání s firmou Arborea Březová o provedení údržby výsadby stromů, keřů a květin v obci v rámci projektu Stromy pro Ostratu byla oslovena firma pana Kajše. Cenová nabídka na stříh stromů, keřů a květin a na odplevelení je na maximální variantu 28 454 Kč, očekávaná cena by měla být kolem 25 tis. Kč. Objednávka byla zaslána.
- Ing. Gargulák informoval o připravenosti setkání košíkářů v Rudníku na sobotu 30. 3. 2019, kde jsme jako obec pozváni. Autobus je objednan, zájemci se mohou přihlásit u účetní, u p. Langerové. Vedle tvořivých dílen a výstavy netradičních výrobků je připraven bohatý doprovodný program.
- P. Dočkal vyzvedl rozsah, kvalitu a včasnost zimní údržby v celém průběhu letošní zimy. Pochvala patří hlavnímu organizátorovi – byl jím p. Arnošt Horák – a zaměstnancům obce.

Protože nikdo další se do diskuse nepřihlásil, starosta diskusi ukončil.

K bodu č. 12:

Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům i všem přítomným spoluobčanům za účast a aktivitu v jednání a zasedání ukončil.

Zapsal: Mgr. Hana Juříková Florová

Ověřili: Ing. Vladimír Divilek

Radek Hudeček

Starosta: Ing. Miroslav Gargulák